
3 **2018_GR_00009** **uniform politiereglement - B.XIV reglement op het gebruik van de vaste horecaconstructie op het Gemeenteplein - goedkeuring**

Samenstelling

Aanwezig:

de heer Jan Claus, voorzitter; de heer Erik Broeckx, burgemeester; de heer Koen Dehaen, schepen; de heer Steve D'Hulster, schepen; mevrouw Lieve Voets, schepen; mevrouw Goele Custers, schepen; mevrouw Gitta Vanpeborgh, schepen; mevrouw Ilse Lacante, schepen; mevrouw Chris De Ridder, OCMW-voorzitter-schepen; mevrouw Ingrid Pira, raadslid; de heer Walter Duré, raadslid; de heer Naranjo Decamps, raadslid; mevrouw Davina De Herdt, raadslid; de heer Tom Van Grieken, raadslid; mevrouw Annemie Huygh, raadslid; mevrouw Kristel Verrelst, raadslid; de heer Raymond Boudewijns, raadslid; de heer Dirk Rochtus, raadslid; de heer Ronny Vervoort, raadslid; de heer Peter Smol, raadslid; de heer Pieter Reijniers, raadslid; de heer Peter Mous, raadslid; de heer Eddy Cloostermans, raadslid; mevrouw Dalia Basurco, raadslid; mevrouw Gwenda Gaublomme, raadslid; mevrouw Ivy Schwieger, raadslid; de heer Marc Meire; mevrouw Sophie Hermans, algemeen directeur

Verontschuldigd:

de heer Mark Schampaert, raadslid; mevrouw Leen Van Acker, raadslid

Stemming

Stemming volgens fractie

- 24 stem(men) voor: Erik Broeckx; Koen Dehaen; Steve D'Hulster; Lieve Voets; Goele Custers; Gitta Vanpeborgh; Ilse Lacante; Chris De Ridder; Ingrid Pira; Walter Duré; Davina De Herdt; Annemie Huygh; Kristel Verrelst; Raymond Boudewijns; Dirk Rochtus; Ronny Vervoort; Peter Smol; Pieter Reijniers; Peter Mous; Dalia Basurco; Gwenda Gaublomme; Ivy Schwieger; Marc Meire; Jan Claus
- 3 onthouding(en): Naranjo Decamps; Tom Van Grieken; Eddy Cloostermans

Beschrijving

Aanleiding en context

Op 23 juni 2015 werd het uniform politiereglement voor de politiezone Minos goedgekeurd. In deel A van het uniform politiereglement werden bepalingen opgenomen die gelden in alle gemeenten van de lokale politiezone Minos. In deel B kunnen voor Mortsel afwijkende bepalingen opgenomen worden.

Het uniform politiereglement dient aangevuld te worden met een nieuw deel B.XIV reglement op het gebruik van de vaste horecaconstructie op het Gemeenteplein. Het vastleggen van deze set van voorschriften dient het toezicht op het correcte gebruik van deze horecaconstructie te versterken.

Regelgeving: bevoegdheid

Artikel 42, §3 van het gemeentedecreet: De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Onverminderd de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad tot het

vaststellen van politieverordeningen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

Advies

Stadsprojecten

Gunstig advies

Lokale economie

Gunstig advies

Ruimtelijke ordening

Gunstig advies

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het reglement op het gebruik van de vaste horecaconstructie op het Gemeenteplein goed en neemt dit reglement op onder deel B.XIV van het uniform politiereglement van 24 januari 2017.

Bijlagen

1. B.XIV reglement op het gebruik van de vaste horecaconstructie op het gemeenteplein.docx

Gekoppelde besluiten

- 2017_CBS_01111 - uniform politiereglement - ontwerp tekst B.XIV reglement op het gebruik van de vaste horecastructuur op het Gemeenteplein - goedkeuring

B.XIV REGLEMENT OP HET GEBRUIK VAN DE VASTE HORECACONSTRUCTIE OP HET GEMEENTEPLEIN

Artikel 1. Algemene bepalingen

§1. Onder vaste horecaconstructie verstaan we de stalen constructie die stad Mortsel liet plaatsen voor de panden gelegen op het Gemeenteplein met huisnummers 1, 2, 3, 6, 7 en 8.

§2. De horeca-uitbaters en/of eigenaars van de betreffende panden hebben de mogelijkheid om de vaste horecaconstructie te gebruiken als een open of gesloten uitbreiding van hun zaak.

§2.1. Met gesloten uitbreiding wordt bedoeld een invulling met overdekte constructie waarvan de elementen tot één constructief geheel zijn samengevoegd, dat als uitbreiding van de aanpalende horecazaak dient, al dan niet met een verhoogde vloer, en dat volledig kan worden afgesloten.

§2.2. Met open uitbreiding wordt bedoeld een invulling door middel van een zonneluifel of lamellen geïntegreerd in het dak van de stalen constructie waardoor een overdekt terras ontstaat.

§3. Voorafgaand aan de invulling van de horecastructuur dient een omgevingsvergunning te worden aangevraagd. De aanvraag dient te worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen.

§4. De horeca-uitbaters of eigenaars van de betreffende panden hebben het recht om na het verkrijgen van de omgevingsvergunning de vaste horecaconstructie op eigen kosten in te vullen met open of gesloten wanden en dak of overkapping.

§5. Voor het plaatsen van een terras buiten de vaste horecaconstructie dienen de horeca-uitbaters en/of eigenaars van bovengenoemde panden het reglement op het plaatsen van horecaterrassen op het openbaar domein te volgen.

Artikel 2. Invulling van de structuur

§1. De invulling van de horecaconstructie moet voldoen aan onderstaande voorwaarden:

§1.1. Daken en zonnetenten moeten plat zijn en visueel binnen de hoogte van de bovenbalk van de constructie geplaatst worden.

§1.2. De overkapping mag volledig gesloten zijn, in glas of met verticale (al dan niet kantelbare) lamellen of textiel.

§1.3. Tussen de profielen mogen buitenwanden in glas worden geplaatst, het onderste deel van het glas mag ondoorzichtig zijn tot een hoogte van maximum 1m boven het voetpadniveau.

§1.4. Tussen twee panden wordt een glazen wand geplaatst in onderling overleg, het onderste deel van het glas mag ondoorzichtig zijn tot een hoogte van maximum 1m boven het voetpadniveau.

§1.5. Iedere toegang naar woningen en kantoren e.d. die boven de horecazaak gelegen zijn, moet steeds over de volle breedte van deze toegang en over de volle diepte van de structuur vrij blijven. Het pand moet te allen tijde bereikbaar blijven.

§1.6. Aan de buitenkant van de constructie mag geen luifel of zonnetent geplaatst worden.

§1.7. Het schilderen of omkleden van de structuur is niet toegelaten.

§2. Er mag niet worden geboord of gekapt in het openbaar domein zonder uitdrukkelijke toelating van stad Mortsel.

Artikel 3. Inrichting van de structuur

§1. De inrichting van de structuur moet voldoen aan onderstaande voorwaarden:

§1.1. Het verhogen van de vloer wordt toegelaten.

§1.2. Openingen voor voorzieningen van openbaar nut, zoals hydranten, straatkolken, verlichtingsmasten en toegangen tot openbare nutsvoorzieningen moeten altijd vrij zijn en goed bereikbaar blijven. Met betrekking tot hydranten wordt erop gewezen dat brandweerslangen gekoppeld moeten worden aan de hydrant. Hiervoor moet de noodzakelijke ruimte beschikbaar zijn. Indien een verhoogde vloer wordt geplaatst binnen de structuur, moeten in deze terrasvloer op de gepaste plaatsen de nodige uitsparingen voorzien worden met bijpassende afdekking. Bij het ontbreken van deze uitsparingen zal zo nodig de vloer op kosten van de uitbater worden uitgedoken.

§1.3. Het plaatsen van parasols binnen de structuur is niet toegelaten.

§1.4. Het gebruikte meubilair moet een duurzame en kwaliteitsvolle uitvoering en materiaalgebruik hebben. Een klein logo van de uitbating of subtiele reclame is toegelaten, en mag maximum 10cm hoog zijn per object. De wijze van uitvoering van het meubilair moet gedocumenteerd bijgevoegd worden bij de aanvraag van de vergunning.

Artikel 4. Reclame

§1. Reclame aan de buitenkant van de constructie is niet toegelaten.

§2. De naam van de zaak mag op de bovenbalk worden geplaatst en/of in het glas verwerkt.

§3. Losse letters met een maximumhoogte van 20cm, geplaatst bovenop de bovenbalk, worden toegelaten.

§4. Een gezandstraald logo in het glas kan worden toegelaten. Onder logo verstaan we een figuur of tekst, dienend als herkenningsteken voor de handelszaak of het dienstverlenend bedrijf.

Artikel 5. Onderhoud en schade

§1. De horeca-uitbaters en/of eigenaars mogen gebruik maken van de structuur zonder schade toe te brengen aan de structuur.

§2. Het onderhoud van de structuur is ten laste van de gebruikers van de constructie. Zij moeten er onder andere op toezien dat er zich geen roestvorming voordoet.

§3. De horeca-uitbater staat in voor een degelijk onderhoud van het openbaar domein dat door zijn terras wordt ingenomen.

§4. De horeca-uitbaters en/of eigenaars zijn aansprakelijk voor alle schade die veroorzaakt wordt door het rechtmatig en onrechtmatig gebruik van de vergunning.

§4.1. Hij is aansprakelijk voor de schade veroorzaakt door het plaatsen, de aanwezigheid of het wegnemen van het terras en al zijn onderdelen

§4.2. Hij is aansprakelijk voor de vervuiling die de exploitatie van het terras veroorzaakt ter plaatse en in de onmiddellijke omgeving.

§5. Schade aan het openbaar domein of aan de structuur dient hersteld te worden door de stadsdiensten op kosten van de exploitant.

Artikel 6. Handhaving

§1. Inbreuken tegen dit reglement zullen worden beboet met een gemeentelijke administratieve sanctie (GAS).

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de gemeenteraad

De algemeen directeur
get.) S. HERMANS

De voorzitter
get.) J. CLAUS

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL

De algemeen directeur

De voorzitter

Sophie HERMANS

Jan CLAUS