

Stad Mortsel

UITTREKSEL UIT HET REGISTER VAN DE BESLISSINGEN VAN DE GEMEENTERAAD

Zitting van 24 september 2013

Aanwezig : I.LACANTE, voorzitter, E.BROECKX, burgemeester;
K.DEHAEN, S.D'HULSTER, G.VERMEIREN, L.VOETS, G.CUSTERS, G.VANPEBORGH, schepenen;
C.DE RIDDER, voorzitter OCMW-schepenen;
M.SCHAMPAERT, I.PIRA, R.LIBERT, W.DURÉ, N.DECAMPS, D.DE HERDT, T.VAN GRIEKEN,
I.MEEUSEN, A.HUYGH, P.VAN DER VEKEN, K.VERRELST, E.VAN DER LINDEN, L.VAN ACKER,
R.BOUDEWIJNS, J.CLAUS, D.ROCHTUS, H.DE BELDER, R.VERVOORT, P.SMOL, P.REIJNIERS,
raadsleden;
E.WUYTS, stadssecretaris.

**13. FINANCIËLE DIENST – BELASTING OP HET NIET AFKOPPELEN VAN HEMELWATER –
AANSLAGJAREN 2014-2019**

Voorgeschiedenis

geen

Feiten en context

De Vlaamse overheid voorziet dat bij de aanleg of heraanleg van openbare riolering moet gekozen worden voor de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel voor afvalwater en regenwater. De Vlaamse milieuwetgeving voorziet dat de regenwaterafvoer van alle bestaande gebouwen zoveel als mogelijk moet worden gescheiden van de afvalwaterafvoer (minstens de voorzijde van het gebouw moet verplicht worden gescheiden). Het afzonderlijk opgevangen regenwater dient bij voorkeur op eigen terrein te blijven (hergebruik of infiltratie) ofwel te worden aangesloten op de openbare regenwaterriolering.

Juridische grond

Artikelen 42 §3 en 43 §2, 15° van het Gemeentedecreet

Decreet (28 juni 1985) over de milieuvergunning en zijn uitvoeringsbesluiten VLAREM I en VLAREM II (hoofdstuk 6.2).

Decreet (18 juli 2003) over het algemeen waterbeleid en zijn uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 maart 2009 houdende goedkeuring van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (BS 15.05.2009).

Decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenbeslechting van provincie-en gemeentebelastingen

Adviezen

Advies van de milieuvadvisraad van 12 september 2013

Argumentatie

De aanleg van gescheiden rioleringsstelsels met afkoppeling op woningniveau is noodzakelijk om in aanmerking te komen voor de subsidies van de Vlaamse overheid (VMM) voor de uitvoering van openbare rioleringswerken.

De aanleg van een gescheiden openbaar rioleringsstelsel is enkel economisch en ecologisch zinvol als ook de private riolering in alle aangesloten gebouwen wordt gescheiden.

Indien het regenwater bij de aangesloten gebouwen onvoldoende wordt gescheiden van het afvalwater dient de openbare afvalwaterleiding groter te worden uitgevoerd dan nodig, wat tot bijkomende kosten leidt voor het stadsbestuur en de rioleringsbeheerder.

Het is daarom wenselijk om een belasting te vestigen op het niet-afkoppelen van hemelwater.

Financiële weerslag

geen

Fasering

geen

DE GEMEENTERAAD BESLUIT EENPARIG IN OPENBARE ZITTING

Art.1:

Met ingang van 1 januari 2014 en voor een termijn eindigend op 31 december 2019 een belasting te heffen op het niet-afkoppelen van hemelwater volgens de Vlarem-wetgeving bij gebouwen en percelen gelegen in een straat waar de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel is gebeurd en afkoppeling verplicht is zoals voorzien in de Vlarem wetgeving.

Art.2:

De belasting is verschuldigd door de eigenaar van een geheel of gedeeltelijk verhard perceel of gebouw, die naar aanleiding van de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel het hemelwater niet afkoppelt in overeenstemming met de Vlarem-wetgeving of wanneer wordt vastgesteld dat afkoppeling op privéterrein door de eigenaar niet is uitgevoerd in overeenstemming met de Vlarem-wetgeving of gewijzigd werd zodat de situatie niet langer voldoet aan de Vlarem-wetgeving.

Art.3:

De belasting wordt als volgt samengesteld:

Een bedrag van 1.000 euro per jaar, voor elk begonnen jaar dat de afkoppeling op privéterrein door de eigenaar niet is uitgevoerd na de beëindiging van de werken strekkende tot de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel onder de openbare weg ter hoogte van het betreffende eigendom.

De belasting blijft verschuldigd tot en met het jaar waarin de bevoegde stadsambtenaren hebben vastgesteld dat de belastingplichtige de nodige aanpassingswerken op privéterrein heeft uitgevoerd en aan de maximale afkoppelplicht van hemelwater, zoals bedoeld in de Vlarem-wetgeving, voldoet.

Het is de taak van de belastingplichtige om het stadsbestuur in kennis te stellen van het feit dat de nodige aanpassingswerken werden uitgevoerd.

Art.4:

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

Art.5:

De vestiging en invordering van de belasting evenals de regeling van de geschillen terzake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenbeslechting van provincie-en gemeentebelastingen.

Art.6:

Dit reglement wordt bekendgemaakt in overeenstemming met artikel 186 van het gemeentedecreet.

Art.7:

Kopie wordt bezorgd aan:

Dienst	Aantal	Opdracht
Financiële Dienst	4	Voor gevolg
Grondgebiedszaken	1	Voor kennisneming

De stadssecretaris,
get.) E.WUYTS

De voorzitter,
get.) I.LACANTE

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL:

De stadssecretaris,

De voorzitter,

Eva WUYTS


Ilse LACANTE
