

18 **2017_GR_00006** **belastingen - belasting op aanvragen van
omgevingsvergunningen - aanslagjaren 2017-2019 -
goedkeuring**

Samenstelling

Aanwezig:

de heer Jan Claus, voorzitter; de heer Erik Broeckx, burgemeester; de heer Koen Dehaen, schepen; de heer Steve D'Hulster, schepen; mevrouw Lieve Voets, schepen; mevrouw Goele Custers, schepen; mevrouw Gitta Vanpeborgh, schepen; mevrouw Ilse Lacante, schepen; mevrouw Chris De Ridder, OCMW voorzitter-schepen; de heer Mark Schampaert, raadslid; mevrouw Ingrid Pira, raadslid; de heer Walter Duré, raadslid; mevrouw Davina De Herdt, raadslid; de heer Tom Van Grieken, raadslid; mevrouw Annemie Huygh, raadslid; mevrouw Leen Van Acker, raadslid; de heer Raymond Boudewijns, raadslid; de heer Dirk Rochtus, raadslid; de heer Peter Smol, raadslid; de heer Pieter Reijniers, raadslid; de heer Peter Mous, raadslid; de heer Eddy Cloostermans, raadslid; mevrouw Dalia Basurco, raadslid; mevrouw Gwenda Gaublomme, raadslid; mevrouw Ivy Schwieger, raadslid; de heer Danny Van Clapdurp, raadslid; mevrouw Sofie Mortelmans, wnd. stadssecretaris

Afwezig:

de heer Bart Bomans, wnd. stadssecretaris

Verontschuldigd:

de heer Naranjo Decamps, raadslid; mevrouw Kristel Verrelst, raadslid; de heer Ronny Vervoort, raadslid

Stemming

Stemming volgens fractie

- 24 stem(men) voor: Erik Broeckx; Koen Dehaen; Steve D'Hulster; Lieve Voets; Goele Custers; Gitta Vanpeborgh; Ilse Lacante; Chris De Ridder; Mark Schampaert; Ingrid Pira; Walter Duré; Davina De Herdt; Tom Van Grieken; Annemie Huygh; Leen Van Acker; Raymond Boudewijns; Dirk Rochtus; Peter Smol; Pieter Reijniers; Peter Mous; Eddy Cloostermans; Dalia Basurco; Gwenda Gaublomme; Jan Claus

- 2 onthouding(en): Ivy Schwieger; Danny Van Clapdurp

Beschrijving

Aanleiding en context

Vanaf 1 juni 2017 treden de procedures voor het aanvragen van omgevingsvergunningen, voorzien in het decreet betreffende de omgevingsvergunningen en zijn uitvoeringsbesluiten, in werking in Mortsel. Vanaf dan worden de stedenbouwkundige vergunning en de milieuvergunning vervangen door de omgevingsvergunning en kunnen er nog enkel omgevingsvergunningen worden aangevraagd.

Juridische grond

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Motivering

De invoering van de omgevingsvergunning betekent ook dat het bestaande gemeentelijk belastingreglement op het openen van vergunningsplichtige inrichtingen, zoals vastgesteld door de gemeenteraad op 22 oktober 2013, zonder voorwerp wordt aangezien dit enkel over milieuvergunningen klasse 1 en klasse 2 gaat die vanaf 1 juni 2017 niet meer kunnen aangevraagd worden in Mortsel.

De belasting op het aanvragen van omgevingsvergunningen is zowel van toepassing op omgevingsvergunningen met een milieukarakter als op omgevingsvergunningen met een stedenbouwkundig karakter of een combinatie van beide.

De aanvraagprocedure verloopt enkel via een digitaal loket van de Vlaamse overheid (www.omgevingsloket.be). Dit betekent dat onze diensten alle vergunningsaanvragen die op papier worden ingediend zelf moet inscannen en ingeven in het digitale loket van de Vlaamse overheid.

Het indienen van vergunningsaanvragen op papier wordt daarom ontmoedigd door een bijkomende belasting.

De werklust voor de diensten is sterk afhankelijk van de te volgen vergunningsprocedure zodat er ook een differentiatie van de gehanteerde belastingtarieven is ingevoerd.

De vereenvoudigde procedure is de procedure zonder openbaar onderzoek, de gewone procedure is de procedure met openbaar onderzoek.

Regelgeving: bevoegdheid

Artikel 42, §3 van het gemeentedecreet: De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Onverminderd de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad tot het vaststellen van politieverordeningen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

Advies

Milieu en duurzaamheid

Geen advies ontvangen

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad heft met ingang van 1 juni 2017 het belastingreglement op het openen van vergunningsplichtige inrichtingen, aanslagjaren 2014-2019, zoals goedgekeurd in de gemeenteraad van 22 oktober 2013, op.

Artikel 2

Met ingang van 1 juni 2017 en voor een termijn eindigend op 31 december 2019 wordt een belasting geheven op het aanvragen van omgevingsvergunningen.

Artikel 3

De belasting wordt vastgesteld op:

1. Aanvraag voor het houden van een projectvergadering (art.8 omgevingsvergunningsdecreet): 250 euro.

2. Aanvraag van een stedenbouwkundig attest (VCRO): 100 euro.
3. Aanvraag van een planologisch attest (VCRO): 100 euro.
4. Aanvraag vereenvoudigde procedure bij stedenbouwkundige handelingen andere dan aan een eengezinswoning met medewerking van een architect: 100 euro
5. Aanvraag gewone procedure zonder medewerking van een architect: digitale aanvraag: 0 euro - papieren aanvraag: 100 euro.
6. Aanvraag gewone procedure bij stedenbouwkundige handelingen andere dan aan een eengezinswoning met medewerking van een architect: 500 euro
7. Aanvraag gewone procedure voor een ingedeelde activiteit of inrichting: digitale aanvraag: 500 euro - bij papieren aanvraag: 700 euro.
8. Aanvraag van een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden: zonder wegenis: 500 euro - met wegenis 2.500 euro.

Indien meerdere aanvragen of procedures van toepassing zijn op één project zijn bovenstaande tarieven cumuleerbaar.

Artikel 4

De belasting is verschuldigd door de persoon of de instelling die de aanvraag doet, ongeacht of de aanvraag al dan niet wordt vergund.

Er wordt vrijstelling van belasting verleend voor de aanvragen door de staat, de gewesten, de gemeenschappen, de provincie, de stad, het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, de kerkfabrieken, de openbare instellingen en de erkende instellingen van openbaar nut.

Artikel 5

De belasting moet bij de aanvraag contant worden betaald.

Artikel 6

De vestiging en de invordering van de belasting, evenals de regeling van de geschillen terzake, gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenbeslechting van provincie- en gemeentebelastingen.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de gemeenteraad

De wnd. stadsecretaris
Sofie MORTEMANS

De voorzitter
Jan CLAUS